Приложение

к постановлению администрации города

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт

муниципальной программы

городского округа город Мегион

(далее – муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2019-2025 годы |
| Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта) | Постановление администрации города Мегиона №2780 от 20.12.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2019-2025 годы»» |
| Координатор муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации города |
| Исполнители муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации города |
| Цели муниципальной программы | Градостроительная деятельность, направленная на достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» |
| Задачи муниципальной программы | 1.Актуализация сведений о современном состоянии территории городского округа города Мегион2.Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства и повышения гарантий прав собственности на недвижимость, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления |
| Подпрограммы или основные мероприятия, региональные проекты  | Совершенствование системы управления градостроительным развитием территории |
| Портфели проектов, проекты городского округа, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения | Получение разрешения на строительство и территориальное планирование.Жилье и городская среда. |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1.Увеличение количества разработанных документов по актуализации градостроительной документации (включая проекты планировки и проекты межевания, Правила землепользования и застройки, Генеральный план, местные нормативы градостроительного проектирования) до 18 штук.2.Развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства, в том числе внедрение и модернизация автоматизированных систем обеспечения градостроительной деятельности, разработку «калькулятора процедур», специализированных разделов официальных сайтов органов местного самоуправления, содержащую доступную информацию для застройщика (инвестора) о порядке и условии получения муниципальных услуг в сфере градостроительства до 1 единицы.3.Увеличение объёма ввода жилья до 26000,0 кв.м.4.Увеличение доли муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство до 90% |
| Сроки реализации муниципальной программы(разрабатывается на срок от трёх лет) | 2019-2025 годы |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объём финансирования – 24884,2 тыс.руб. (22212,3 тыс.руб. – бюджет автономного округа, 2671,9 тыс.руб. – бюджет города), в том числе:2019 год – 16192,2 тыс.руб. (15058,7 тыс.руб. бюджет автономного округа, 1133,5 тыс.руб. – бюджет города);2020 год – 8692,0 тыс.руб. (7153,6 тыс.руб. – бюджет автономного округа, 1538,4 тыс.руб. – бюджет города);2021 год – 0 тыс.руб. (бюджет города);2022 год – 0 тыс.руб.;2023 год – 0 тыс.руб.;2024 год –0 тыс.руб.;2025 год –0 тыс.руб..Источник финансирования: местный бюджет, бюджет автономного округаГосударственной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» предусмотрено субсидирование мероприятий, в частности, мероприятия «Градостроительная деятельность, направленная на достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование». |
| Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы | - |

Раздел 1.О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики, формирование благоприятных социально-экономических условий на территории

1.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата, в том числе привлечение частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов, отвечающих целям и задачам муниципальной программы

Мероприятия муниципальной программы оказывают положительное влияние на инвестиционный климат.

В целях внедрения целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, в том числе информирования застройщика (инвестора) через открытие постоянного доступа к актуальным документам территориального планирования и градостроительного зонирования, программам комплексного развития, а также к схемам инженерных коммуникаций, в муниципальной программе предусмотрено мероприятие по дальнейшему внедрению единой автоматизированной информационно-аналитической системы управления градостроительным развитием территории, в которой предусматривается взаимодействие информационной системы с инвестиционным порталом .

Кроме того, реализация мероприятий муниципальной программы позволит существенно упростить получение информации о предоставлении муниципальных услуг в сфере градостроительства, сократить сроки получения муниципальных услуг в указанной сфере.

1.2. Улучшение конкурентной среды за счет сокращения необоснованных внутренних барьеров, использования инструментов налогового и неналогового стимулирования, создания механизмов предотвращения избыточного регулирования, развития транспортной, информационной, финансовой, энергетической инфраструктуры и обеспечения ее доступности для участников рынка

Реализация муниципальной программы служит основой для достижения задач, связанных с осуществлением градостроительной деятельности на территории городского округа город Мегион. Основные декомпозирующими показателями муниципальной программы является количества разработанных документов по актуализации градостроительной документации (включая проекты планировки и проекты межевания, Правила землепользования и застройки, Генеральный план, местные нормативы градостроительного проектирования), развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства, в том числе внедрение и модернизация автоматизированных систем обеспечения градостроительной деятельности, разработку «калькулятора процедур», специализированных разделов официальных сайтов органов местного самоуправления, содержащую доступную информацию для застройщика (инвестора) о порядке и условии получения муниципальных услуг в сфере градостроительства, объем введенных в эксплуатацию объектов жилого назначения, повышение доли муниципальных услуг предоставляемых в электронном виде.

В целях развития конкуренции, утверждены административные регламенты предоставления муниципальных услуг, способствующие устранению избыточного муниципального регулирования, а также снижению административных барьеров при осуществлении градостроительной деятельности.

Улучшение конкурентной среды также обеспечивается организацией процедуры оценки регулирующего воздействия принимаемых нормативных правовых актов на предмет наличия в них излишних административных барьеров для ведения предпринимательской деятельности.

1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности, повышение доступности финансирования для субъектов малого и среднего предпринимательства, упрощение процедур ведения предпринимательской деятельности

Реализация программных мероприятий осуществляется в соответствии с муниципальными контрактами (договорами) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, заключаемым в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, также позволит обеспечить оптимизацию процессов предоставления муниципальных услуг субъектам предпринимательской деятельности путём сокращения сроков их оказания.

Раздел 2.Механизм реализации мероприятий муниципальной программы

Механизм реализации программы включает:

ежегодное формирование перечня мероприятий программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации программы, а также связанных с изменениями внешней среды;

обеспечение управления программой, эффективное использование средств, выделенных на реализацию программы;

предоставление отчёта о ходе реализации программы для обеспечения анализа эффективности её мероприятий

информирование общественности о ходе и результатах реализации программы, финансировании её мероприятий.

Координатором и исполнителем муниципальной программы является Управление архитектуры и градостроительства администрации города, который в установленном порядке:

разрабатывает в пределах своих полномочий проекты правовых актов, необходимых для реализации программы;

осуществляет текущее управление реализацией программы;

обладает правом вносить предложения об изменении объёмов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач программы;

формирует сводный перечень предложений по выделению дополнительных средств на программные мероприятия, включению новых программных мероприятий;

несёт ответственность за своевременную и качественную её реализацию, осуществляет управление, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию муниципальной программы;

осуществляет контроль за реализацией программы;

осуществляет мониторинг и оценку результативности мероприятий, обеспечивает при необходимости их корректировку;

разрабатывает и обеспечивает исполнение сетевого графика реализации муниципальной программы;

организует освещение в средствах массовой информации и сети «Интернет» хода реализации муниципальной программы;

несёт ответственность за реализацию мероприятий программы, эффективное и целевое использование денежных средств.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденной администрацией города.

По результатам оценки эффективности реализации муниципальной программы координатор программы может принять решение о сокращении, начиная с очередного финансового года, бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы или о досрочном прекращении ее реализации.

Органы администрации города, муниципальные учреждения, определенные исполнителями мероприятий муниципальных программ, несут ответственность за рациональное, целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, нормативными правовыми актами городского округа город Мегион.

Финансовое обеспечение программных мероприятий осуществляется за счёт средств бюджета города, бюджета автономного округа и внебюджетных источников, при наличии таковых.

Для проведения текущего мониторинга реализации муниципальной программы Координатор программы представляет в департамент экономического развития и инвестиций администрации города отчёты в соответствии постановлением администрации города от 19.10.2018 №2207 «О модельной муниципальной программе, порядке разработки и утверждения муниципальных программ городского округа город Мегион».

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № показателя | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Увеличение количества разработанных документов по актуализации градостроительной документации (включая проекты планировки и проекты межевания, Правила землепользования и застройки, Генеральный план, местные нормативы градостроительного проектирования) | 16 | 16 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| 2 | Развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства, в том числе внедрение и модернизация автоматизированных систем обеспечения градостроительной деятельности, разработку «калькулятора процедур», специализированных разделов официальных сайтов органов местного самоуправления, содержащую доступную информацию для застройщика (инвестора) о порядке и условии получения муниципальных услуг в сфере градостроительства | - | - | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Увеличение объёма ввода жилья, кв.м. | 13500,0 | 18634,0 | 20517,7 | 22288,7 | 24332,7 | 24954,0 | 25728,0 | 26000,0 | 26000,0 |
| 4 | Увеличение доли муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство, % | 40 | 50 | 60 | 70 | 80 | 80 | 90 | 90 | 90 |

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Координатор / исполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс.рублей) |
| всего | в том числе |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Совершенствование системы управления градостроительным развитием территории (1-5) | Управление архитектуры и градостроительства администрации города | всего | 24884,2 | 16192,2 | 8692,0 | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | 22212,3 | 15058,7 | 7153,6 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 2671,9 | 1133,5 | 1538,4 | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | Итого |  | всего | 24884,2 | 16192,2 | 8692,0 | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | 22212,3 | 15058,7 | 7153,6 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 2671,9 | 1133,5 | 1538,4 | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 3

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления,

направленные в том числе на исполнение национальных

и федеральных проектов (программ) Российской Федерации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование портфеля проектов, проекта | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, тыс.руб. |
| всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации |
| 1 | Получение разрешения на строительство и территориальное планирование | Организация (мониторинга, контроль, регламентации взаимодействия,) за заключением РСО и ТСО договоров подключения (технологического присоединения) «модельного объекта» к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий.(Показатель №1,№2, №4) | 60.661.662.667.668.670.672.6 | Сокращение сроков получения ГПЗУ до 15 календарных дней, разрешения на строительство до 5 рабочих дней, заключения договоров технологического присоединения до 30 календарных дней, прохождения экспертизы ПСД до 30 календарных дней, исключение дополнительных процедур | 15.03.2019-31.12.202101.06.2020-01.09.2020 | всего | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по портфелю проектов 1  | всего | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Жилье и городская среда | Жилье(Показатель №3 | 7.2.1, 7.3.1, 8.2.1, 8.3.1, 9.2.1, 10.2.1, 10.3.1, 11.2.1, 11.3.1  | Увеличение объема жилищного строительства  | 28.02.2020-31.12.2020, 28.02.2021-31.12.2021, 28.02.2022-31.02.2022, 28.02.2023-31.12.2023, 28.02.2024-31.12.2024 | всего | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого по портфелю проектов 2 | всего | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  | Итого | всего | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджет автономного округа | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - |
| иные источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - |

Таблица 4

Характеристика основных мероприятий муниципальной программы,

их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя |
| Наименование основного мероприятия | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов (проекта)) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цели: Градостроительная деятельность, направленная на достижение показателей целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» |
| Задачи:1.Актуализация сведений о современном состоянии территории городского округа города Мегион2.Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства и повышения гарантий прав собственности на недвижимость, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления |
| 1. | Совершенствование системы управления градостроительным развитием территории | 1.Актуализация сведений о современном состоянии территории городского округа города Мегион2.Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства и повышения гарантий прав собственности на недвижимость, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления | Постановление правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы»,Градостроительный кодекс Российской Федерации,Указ Президента Российской Федерации от 25.12.2008 №1847 «О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» (с изменениями) | Увеличение количества разработанных документов по актуализации градостроительной документации (включая проекты планировки и проекты межевания, Правила землепользования и застройки, Генеральный план, местные нормативы градостроительного проектирования)\*Реестр градостроительной документации |
| Развитие онлайн-сервисов в сфере градостроительства, в том числе внедрение и модернизация автоматизированных систем обеспечения градостроительной деятельности, разработку «калькулятора процедур», специализированных разделов официальных сайтов органов местного самоуправления, содержащую доступную информацию для застройщика (инвестора) о порядке и условии получения муниципальных услуг в сфере градостроительства\*Общее количество программного обеспечения |
| Увеличение объёма ввода жилья\*Формы федерального статистического наблюдения: №С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений», №1-ИЖС «Сведения о построенных населением жилых домах», №1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде». Методика расчёта показателя «Численность населения (человек)», утверждённая приказом Федеральной службы государственной статистики от 05.07.2013 №261 |
| Увеличение доли муниципальных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг по выдаче разрешения на строительство\*$РС\_{доля}=\frac{РС\_{эл}\*100}{РС\_{общ}}$,где $РС\_{эл}$ – общее количество заявлений о выдаче разрешения на строительство, полученных в электронном виде (сведения из ГАС «Управление»);РСобщ – общее количество поступивших заявлений о выдаче разрешения на строительство |

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы

и мер по их преодолению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение муниципальной программы | Корректировка муниципальной программы, пересмотр задач и оптимизация затрат, внедрение и применение технологий бережливого производства |
| 2 | Недостаточность средств на реализацию отдельных мероприятий муниципальной программы | Заключение соглашений, договоров о взаимодействии с чёткой регулировкой ответственности и контролем за эффективностью их реализации, привлечение средств федерального бюджета, определение внебюджетных источников финансирования муниципальной программы |