Пояснительная записка

к сетевому графику реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019 -2025 годы» утвержденной постановлением администрации города от 20.12.2018 №2779

на 01.03.2020 г.

Плановые значения объема финансирования на 2020 год указаны в соответствии с решением Думы города Мегиона от 29.11.2019 №407 «О бюджете городского округа город Мегион на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», с учетом корректировки плановых бюджетных ассигнований.

**Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»:**

На 2020 год выделены лимиты в сумме 814,5 тыс.руб., из них: 34,2 тыс.руб. из средств федерального бюджета, 698,9 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 81,40 тыс.руб. из средств местного бюджета на предоставление 1 субсидии молодой семье.

При этом средства местного бюджета в сумме 81,40 тыс.руб., предусмотрены с целью со финансирования социальной выплаты на обеспечения двух семей при условии выделения в 2020 году дополнительных лимитов финансирования на реализацию мероприятия из окружного, а также федерального бюджета.

**Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»:**

В 2020 году выделены лимиты в сумме 33 465,70 тыс.руб., из них: 22 115,38 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 11 340,20 тыс.руб. из средств федерального бюджета на реализацию следующих мероприятий:

На обеспечение детей - сирот по договорам найма специализированного жилого помещения поступило 22 115,38 тыс. руб., т.е. на обеспечение 13 детей, указанной категории. В списке детей-сирот по состоянию на 01.03.2020 состоит 14 детей-сирот, у 2-х детей наступило право на получение жилого помещения в связи с достижением совершеннолетия.

20.02.2020 для приобретения жилых помещений в муниципальную собственность для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем размещения муниципального заказа на право заключения муниципального контракта, опубликованы 10 извещений и 25.02.2020 – 3 извещения, в срок окончания подачи заявок на участие в аукционе 03.03.2020 и 06.03.2020 не было предоставлено ни одной заявки.

В 2020 году планируется приобретение 20 жилых помещений для детей-сирот в строящемся доме №2 в 5 микрорайоне города Мегиона.

Также администрацией города в адрес генерального директора открытого акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» М.А.Черевко повторно направлено письмо с просьбой оказания спонсорской помощи по софинансированию приобретения жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа. На сегодняшний день ответ не поступал.

Исполнение запланировано: декабрь 2020 года

Обеспечение жильем отдельных категорий граждан - ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, осуществляется за счет средств федерального бюджета. Запланирована выплата 12 субсидий ветеранам, инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов в размере 945, 02 тыс.руб.

На 2020 год в списке граждан изъявивших желание получить субсидию за счет субвенции из федерального бюджета на приобретение жилого помещения состоит - 10 участников боевых действий и 3 - инвалида. Денежных средств из федерального бюджета запланировано 9 450,20 тыс.руб на участников боевых действий, т.е. на 10 человек и 1 890,00 тыс.руб. на инвалидов, т.е. на обеспечение 2 человек. Проведена следующая работа: подготовлено и направлено 13 уведомлений гражданам о возможности воспользоваться субсидией в 2020 году из них: вручено 2 гарантийных письма участникам боевых действий, 20 марта будет вручено еще 1 гарантийное письмо по категории «инвалид», поступило два отказа от предложенной субсидии в текущем году, два участника боевых действий исключены из списка в связи с получением иной государственной поддержки, 1 участник боевых действий умер, 1 инвалид исключен из списка в связи с не подтверждением нуждаемости, 2 участника боевых действий и 1 инвалид на сегодняшний день с заявлениями не обратились.

Исполнение запланировано: декабрь 2020 года.

Административные расходы при постановке на учет отдельных категорий граждан в сумме 10,1 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа.

**Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» - приобретение жилья, изъятие земельного участка, в целях реализации полномочий в области жилищных отношений:**

На 2020 год с учетом уменьшения плановых бюджетных ассигнований (перенос лимитов окружного бюджета в размере 25 534,6 тыс. руб., местного бюджета в размере 2 195,30 тыс. руб. на реализацию мероприятий подпрограммы 4, на софинансирование мероприятий регионального проекта 6 947,1 тыс. руб.) лимиты денежных средств составляют 5 266,00 тыс.руб., из них средства бюджета автономного округа 0,0 тыс.руб., средства местного бюджета 5 266,00 тыс.руб., выплату возмещений за изымаемые жилые помещения, проведение оценки жилых помещений в связи с изъятием земельных участков из средств местного бюджета.

По состоянию на 01.03.2020 из средств местного бюджета выплачены возмещения в размере 1 941,31 тыс.руб., за 3 изымаемых жилых помещения общей площадью 147,10 кв.м., во исполнение решений суда, произведена оплата за выполненные в 2019 году работы по оценке изымаемых объектов в размере 50,3 тыс. руб.

Исполнение запланировано: на декабрь 2020 г.

**Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» - региональный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда":**

На 2020 год с учетом уточнения в феврале месяце плановых бюджетных ассигнований финансирование составляет 416 159,91 тыс.руб., из них 396 066,40 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа (уменьшение на 3 631,50 тыс. руб.), в том числе 122 765,6 тыс. руб. средства Фонда Реформирования ЖКХ, 20 093,51 тыс.руб. из средств местного бюджета (увеличение на 7 336,71 тыс. руб.) на реализацию мероприятий по приобретению жилых помещений, изъятие жилых помещений, с целью расселения аварийного жилищного фонда. По состоянию на 01.03.2020 соглашение о реализации программных мероприятий с департаментом строительства ХМАО-Югры не заключено.

Исполнение запланировано: на декабрь 2020 г.

**Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» - освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекс мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства:**

В 2020 году выделены лимиты в сумме 15 884,9 тыс.руб., из них: 14 772,90 тыс.руб. из средств бюджета автономного округа, 1 112,0 тыс.руб. из средств местного бюджета на реализацию следующих мероприятий:

Искусственное повышение рельефа (отсыпка) территории земельных участков общей площадью 17 441 кв. м.

Исполнение запланировано: на сентябрь 2020 г.

**По подпрограмме 4 «Адресная программа по ликвидации и расселению строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион»:**

Соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры №5-ЖС/2020 от 27.01.2020 предусмотрен объем финансирования из окружного бюджета в размере 29 166,1 тыс. руб. В 2020 году в рамках Подпрограммы 4 запланировано предоставление государственной поддержки 9 семьям.

Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету № 71873000-1-2020-006 предусмотрен объем финансирования из бюджета субъекта Российской Федерации в размере 7 481,4 тыс. руб.

Согласно уведомления об изменении показателей сводной бюджетной росписи расходов на 2020 и плановый период 2021 и 2022 года №1-98 от 17.02.2020 возвращены денежные средства в окружной бюджет в размере 5 181,8 тыс. руб., в федеральный бюджет в размере 2 220,8 тыс. руб. Выделенные денежные средства предусмотрены на расселение 2 строений в рамках реализации мероприятия "Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока".

На начало программы базовый показатель составлял 203 строения. В 2019 году проведена работа по 164 строениям. В 2020 планируется завершить работы по ликвидации и расселению оставшихся строений.

Заместитель директора департамента

муниципальной собственности А.А.Толстунов

Татьяна Александровна Криулина

96656\*404

Валентина Михайловна Лебедева

96656\*414