

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по поступлению и выбытию активов, созданной на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет города Мегиона.

11.11.2020

г.Мегион

№01

### Присутствуют:

1. Первый заместитель главы города, председатель комиссии И.Г.Алчинов
2. Заместитель главы города - директор департамента финансов администрации города, заместитель председателя комиссии Н.А.Мартынюк
- Ответственный секретарь комиссии: А.В.Бабийчук  
Начальник отдела бюджетного учёта и отчётности департамента финансов администрации города
- Члены комиссии:
3. Директор департамента муниципальной собственности администрации города М.В.Тараева
4. Заместитель главы города-директор департамента экономического развития и инвестиций администрации города В.П.Доронин
5. Заместитель главы города О.И.Чумак
6. Начальник юридического управления администрации города А.В.Петриченко
7. Начальник управления по бюджетному учету и отчетности, главный бухгалтер департамента финансов администрации города Н.А.Демочкина
8. Начальник управления по бюджетному учету, Главный бухгалтер администрации города И.В.Сергеева
9. Начальник отдела внутреннего контроля администрации города М.А.Пугач

Всего членов комиссии 10 человек, присутствует 9 членов комиссии, отсутствует Заместитель председателя Думы города Мегиона А.С.Курушин.

Приглашенные:  
Начальник управления земельными ресурсами О.А.Сайфулина

В соответствии с пунктом 4.6 Порядка деятельности комиссии по поступлению и выбытию активов, созданной на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион, утвержденного постановлением администрации города от 03.11.2016 № 2659, заседание комиссии правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение предложений администраторов доходов о принятии решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет по следующим должникам:

№ п/п	Наименование должника	Наименование платежа в бюджет	Сумма задолженности, руб.	Срок образования задолженности
1.	Закрытое акционерное общество «Сибирский промышленный экспорт»	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственности на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	2 531 671,08	с 01.07.2010 по 31.12.2013
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовская гидрогеологическая экспедиция»	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственности на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	1 986 400,01	с 01.04.2006 по 31.12.2013
3.	Общество с ограниченной ответственностью «АвтоТрансМегион»	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственности на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	87 750,09	с 01.06.2010 по 30.09.2014
			42 651,37	с 01.06.2010 по 30.09.2014
			421,39	с 01.10.2010 по 16.10.2010
4.	Общество с ограниченной	Доходы, получаемые в виде арендной платы за	372 955,47	с 17.09.2012 по 31.12.2014

	ответственностью «Спецавтодрайв»	земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	172 200,28	с 01.01.2015 по 30.11.2015
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ХимРесурс-Север»	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	244 114,50	с 01.10.2008 по 28.06.2009
			341 754,92	с 01.12.2008 по 28.06.2009
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Керама-Сервис»	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	384 598,19	с 01.04.2014 по 30.07.2015
			100 039,77	с 20.02.2014 по 29.12.2016
Итого:			6 264 557,07	

Комиссия рассмотрела пакеты документов в отношении следующих предприятий:

**1. ЗАО «Сибирский промышленный экспорт» сумма задолженности составляет 2 531 671,08 руб.**

СЛУШАЛИ:

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ЗАО «Сибирский промышленный экспорт» сложилась по договору аренды земельного участка:

№21 от 27.01.1998, общей площадью 1,5252 га, под размещение производственных цехов, в северо-восточной промзоне, города Мегиона ХМАО-Югры, по арендной плате за землю за период 01.07.2010 по 31.12.2013 в сумме 2 325 042,10 руб. и пени за период с 10.07.2010 по 12.08.2013 в сумме 206 628,98 руб.;

Согласно выписке от 23.10.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц, 02.07.2018 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица закрытое акционерное общество «Сибирский промышленный экспорт», в связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании решения о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ Инспекцией ФНС по Сургутскому району ХМАО-Югры и постановления об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного документа взыскателю от 30.07.2017 №86007/17/182181.

В соответствии пунктом 2.1 подпункта 2.1.6 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения.

На основании вышеизложенного, прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за землю в сумме 2 328 522,39 руб. и пени в сумме 206 628,98 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 9

«Против» - 0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ЗАО «Сибирский промышленный экспорт» в сумме 2 531 671,08 рублей.

Приложение: акт о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №1 от 11.11.2020.

**2. ООО «Нижневартовская гидрогеологическая экспедиция» сумма задолженности составляет 1 986 400,01 руб.**

СЛУШАЛИ:

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ООО «Нижневартовская гидрогеологическая экспедиция» сложилась за пользование земельным участком по договору аренды:

№478 от 22.12.2005, земельный участок с кадастровым номером 86:19:010202:38, общей площадью 5203 кв.м, под производственную базу, находящегося в северо-западной промзоне, город Мегион ХМАО-Югры по арендной плате за землю за период с 01.04.2006 по 31.12.2013 в сумме 1 149 201,17 руб. и пени за период с 01.04.2006 по 16.09.2013 в сумме 837 198,84 руб.

Согласно выписке от 22.10.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц 31.08.2017 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовская гидрогеологическая экспедиция», в связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании решения о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ Инспекцией ФНС по Сургутскому району ХМАО-Югры и постановления об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного документа взыскателю от 12.12.2016 №86007/16/385728.

В соответствии с пунктом 2.1 Подпункта 2.1.6 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения в комиссию по поступлению и выбытию активов, созданной на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион ХМАО-Югры.

На основании вышеизложенного, прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за землю в сумме 1 149 201,17 руб. и пени в сумме 837 198,84 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 9

«Против» - 0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ООО «Нижневартовская гидрогеологическая экспедиция» в сумме 1 986 400,01 рублей.

Приложение: акт о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №2 от 11.11.2020.

**3. ООО «АвтоТрансМегион» сумма задолженности составляет 130 822,85 руб.**

СЛУШАЛИ:

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ООО «АвтоТрансМегион» сложилась за пользование земельными участками по следующим

обязательствам:  
по арендной плате за период с 01.06.2010 по 30.09.2014 в сумме 74 371,05 руб. и пени в сумме 13 379,04 руб., по договору аренды №119 от 27.05.2010 земельного участка с кадастровым номером 86:19:010406:60, общей площадью 12 кв.м, под размещение нестационарного объекта розничной торговли (торговая палатка), находящегося по адресу: ул. А.Кузьмина, VI микрорайон, город Мегион ХМАО-Югры,

по арендной плате за период с 01.06.2010 по 30.09.2014 в сумме 35 291,60 руб. и пени в сумме 73 59,77 руб., по договору аренды №122 от 27.05.2010 земельного участка с кадастровым номером 86:19:010302:327, общей площадью 12 кв.м, под размещение нестационарного объекта розничной торговли (торговая палатка), находящегося по адресу: ул. А.Кузьмина, район городского рынка, город Мегион ХМАО-Югры,

за пользование земельным участком за период с 01.10.2010 по 16.10.2010 в сумме 352,06 руб. и пени в сумме 69,33 руб., по соглашению об оплате за фактическое использование земельного участка от 15.10.2010 с кадастровым номером 86:19:010406:60, общей площадью 12 кв.м, под размещение нестационарного объекта розничной торговли (торговая палатка), находящегося по адресу: ул. А.Кузьмина, район городской бани, город Мегион ХМАО-Югры.

Согласно выписке от 18.09.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц, 31.08.2017 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица общества с ограниченной ответственностью «АвтоТрансМегион», в связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании решения о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ Инспекцией ФНС по Сургутскому району ХМАО-Югры и постановлений об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного документа взыскателю от 31.03.2016.

В соответствии с пунктом 2.1 Подпункта 2.1.6 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения в комиссию по поступлению и выбытию активов, созданной на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион ХМАО-Югры.

На основании вышеизложенного, прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности в сумме 110 014,71 руб. и пени в сумме 20 808,14 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 9

«Против» - 0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ООО «АвтоТрансМегион» в сумме 130 822,85 рублей.

Приложение: акты о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №3, 4, 5 от 11.11.2020.

**4. ООО «Спецавтодрайв» сумма которой составляет 548 155,75 руб.**

СЛУШАЛИ:

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ООО «Спецавтодрайв» сложилась за пользование земельными участками по следующим договорам:

№323 от 03.11.2011, земельный участок с кадастровым номером 86:19:030203:24, общей площадью 10400 кв.м., под строительство объекта «Стоянка специализированной техники», расположенный в северной зоне, город Мегион, ХМАО-Югра, по арендной плате за землю за период 17.09.2012 по 31.12.2014 в сумме 367 328,95 руб. и пени за период с 11.12.2011 по 12.10.2015 в сумме 5 626,52 руб.;

№2 от 30.01.2015, земельный участок с кадастровым номером 86:19:0030203:212, общей площадью 10400 кв.м., под строительство объекта «Стоянка специализированной техники», расположенный в северной зоне, город Мегион, ХМАО-Югра, по арендной плате за землю за период с 01.01.2015 по 30.11.2015 в сумме 167 968,86 руб. и пени за период с 11.01.2015 по 22.01.2015 в сумме 7 231,42 руб.

Согласно выписке от 18.09.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц 31.10.2018 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица общество с ограниченной ответственностью «Спецавтодрайв», в связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании решения о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ Инспекцией ФНС по Сургутскому району ХМАО-Югры и постановлений об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного документа взыскателю от 18.11.2016.

В соответствии пунктом 2. Подпункта 2.1.6 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения.

На основании вышеизложенного, прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за землю в сумме 535 297,81 руб. и пени в сумме 12 857,94 руб.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» – 9

«Против» - 0

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ООО «Спецавтодрайв» в сумме 545 155,75 рублей.

Приложение: акты о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №6, 7 от 11.11.2020.

## **5. ООО «ХимРесурс-Север» сумма задолженности составляет 585 869,42 руб.**

**СЛУШАЛИ:**

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ООО «ХимРесурс-Север» сложилась по договорам аренды земельного участка:

№282 от 28.11.2007, земельный участок площадью 6237 кв.м., с кадастровым номером 86:19:010414:0084, под строительство монолитного многоэтажного жилого дома повышенной комфортности, находящегося по адресу: XIV мкр., ул. Строителей, город Мегион, ХМАО-Югра, по арендной плате за землю за период 01.10.2008 по 28.06.2009 составляет 153 385,10 руб. и пени за период с 01.12.2008 по 31.12.2010 в сумме 90 729,40 руб.;

№197 от 25.07.2007, земельный участок площадью 13031 кв.м., с кадастровым номером 86:19:010404:0087, под строительство «Комплекс монолитных жилых домов повышенной комфортности со встроенными объектами общественно-деловой активности», находящийся по адресу: пересечение улиц Заречная-Нефтяников, IV мкр., город Мегион, ХМАО-Югра, по арендной плате за землю за период 01.12.2008 по 28.06.2009 составляет 292 103,74 руб. и пени за период с 01.12.2008 по 24.10.2011 в сумме 49 651,18 руб.;

Согласно выписке от 16.09.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц, 22.11.2016 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица общество с

ограниченной ответственностью «ХимРесурс-Север» связи с исключением из ЕГРЮЛ на основании решения о предстоящем исключении недействующего ЮЛ из ЕГРЮЛ Инспекцией ФНС по Сургутскому району ХМАО-Югры и постановления об окончании исполнительного производства и возвращении исполнительного документа взыскателю от 14.11.2015.

В соответствии пунктом 2. Подпункта 2.1.6 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения.

На основании вышеизложенного прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за землю в сумме 445 488,84 руб. и пени в сумме 140 380,58 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 9

«Против» - 0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ООО «ХимРесурс-Север» в сумме 585 869,42 рублей.

Приложение: акты о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №8, 9 от 11.11.2020.

#### **6. ООО «Керама-Сервис» сумма задолженности составляет 484 637,96 руб.**

СЛУШАЛИ:

Сайфулину О.А., которая пояснила, что задолженность перед бюджетом города по ООО «Керама-Сервис» сложилась по следующим договорам аренды земельных участков:

№243 от 01.10.2013 земельный участок общей площадью 6581, с кадастровым номером 86:19:0050202:39, под жилищное строительство, находящегося по адресу: ул. Л.Толстого, пгт Высокий, город Мегиона ХМАО-Югры по арендной плате за землю за период с 01.04.2014 по 30.09.2015 в сумме 365 867,20 руб. и пени за период с 11.04.2014 по 13.07.2015 в сумме 18 730,99 руб.;

№146 от 28.06.2013 земельный участок общей площадью 2086, с кадастровым номером 86:19:0010405:1999, под строительство объекта «Жилой дом с объектами соцкультбыта», находящегося по адресу: ул. Садовая, V микрорайон, город Мегиона ХМАО-Югры по арендной плате за землю за период с 20.02.2014 по 29.12.2016 в сумме 98 430,35 руб. и пени за период с 03.08.2015 по 23.11.2015 в сумме 1 609,42 руб.;

Согласно выписке от 18.09.2020 из Единого государственного реестра юридических лиц от 01.10.2019 внесена запись о прекращении деятельности юридического лица ООО «Керама-Сервис», в связи с его ликвидацией и завершение конкурсного производства в деле о несостоятельности (банкротстве), определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства от 29.07.2019 № А75-11038/2015.

В соответствии с пунктом 2.1 Подпункта 2.1.3 Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион подготовлен и направлен пакет документов для рассмотрения в комиссию по поступлению и выбытию активов, созданной на постоянной основе, в целях подготовки решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион ХМАО-Югры.

На основании вышеизложенного прошу принять решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за землю в сумме 464 297,55 руб. и пени в сумме 20 340,41 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» – 9

«Против» - 0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

В соответствии с пунктом 3.2. подпунктом 3.2.1. Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион комиссия приняла решение о признании задолженности по платежам в бюджет городского округа город Мегион безнадежной к взысканию в отношении ООО «Керама-Сервис» в сумме 484 637,96 рублей.

Приложение: акты о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет №10, 11 от 11.11.2020.

Председатель комиссии

 И.Г.Алчинов

Заместитель председателя комиссии

 Н.А.Мартынюк

Секретарь комиссии:

 А.В.Бабийчук

Члены комиссии:

 Н.А.Демочкина


 В.П.Доронин

 А.В.Петриченко

 М.А.Пугач

 И.В.Сергеева

 М.В.Тараева

 О.И.Чумак