

Постановление администрации г. Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 3 февраля 2022 г. N 244 "О внесении изменений в постановление администрации города от 20.12.2018 N 2770 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019-2025 годах"

В соответствии с решениями Думы города Мегиона от 18.12.2020 N 37 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов" (с изменениями), от 03.12.2021 N 137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югра на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов", постановлением администрации города от 17.12.2021 N 2830 "О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона" (с изменениями):

1. Внести в постановление администрации города от 20.12.2018 N 2770 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019 - 2025 годах" следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

ГАРАНТ: Нумерация пунктов приводится в соответствии с официальным текстом документа

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Глава города

О.А. Дейнека

**Приложение
к постановлению администрации г. Мегиона
от 3 февраля 2022 г. N 244**

**"Приложение
к постановлению администрации г. Мегиона
от 20 декабря 2018 г. N 2770**

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Управление муниципальным имуществом города Мегиона в 2019 - 2025 годах		Сроки реализации муниципальной программы	2019 - 2025 годы								
Тип муниципальной программы	Муниципальная программа											
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы города											
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона											
Соисполнители муниципальной программы	Управление землепользования администрации города Мегиона Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса"											
Цели муниципальной программы	Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона. Защита имущественных интересов города Мегиона.											
Задачи муниципальной программы	Организационно-техническое и финансовое обеспечение департамента муниципальной собственности администрации города. Содержание объектов муниципальной собственности города Мегиона. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.											
Подпрограммы	Основное мероприятие 1. Обеспечение деятельности департамента муниципальной собственности администрации города. Основное мероприятие 2. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования. Основное мероприятие 3. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.											
Целевые показатели муниципальной программы	N п/п	Наименование целевого показателя	Значение показателя по годам								На момент окончания реализации муниципальной программы	Ответственный исполнитель/со-исполнитель, ответственный за достижение показателя
			Базовое значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
	1	Обеспечение	100	100	100	100	0	0	0	0	0	

	организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города (%)											МКУ "Служба обеспечения" администрация города
2	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты)	72	132	132	132	132	0	0	132	732		Департамент муниципальной собственности администрации города
3	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков (объекты)	5	20	20	20	20	0	0	20	105		Управление землепользования администрации города
4	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества (%)	100	100	100	100	100	0	0	100	100		МКУ "Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса"
Параметры финансового обеспечения	Источники финансирования	Расходы по годам (тыс. рублей)										
		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025			

муниципальной программы	всего	207 449,4	72 041,9	62 313,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	207 259,4	72 041,9	62 123,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

п/п	Структурные элементы (основные мероприятия) муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель/соисполнитель	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)							
				всего	в том числе						
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Обеспечение деятельности департамента муниципальной собственности администрации города (показатель 1)	Администрация города МКУ "Служба обеспечения"	всего	117 780,1	42 776,1	42 863,3	32 140,7	0,0	0,0	0,0	0,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	117 780,1	42 776,1	42 863,3	32 140,7	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования (показатели 2,3)	Департамент муниципальной собственности администрации города Управление землепользования администрации города	всего	64 507,1	20 619,1	15 074,2	19 513,8	9 300,0	0,0	0,0	9 300,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	64 507,1	20 619,1	15 074,2	19 513,8	9 300,0	0,0	0,0	9 300,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества (показатель 4)	МКУ "Управление капитального строительства и	всего	15 162,2	8 646,7	4 375,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	700,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	жилищно-коммунального комплекса"	автономного округа								
		местный бюджет	14 972,2	8 646,7	4 185,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	700,0
		иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе:		всего	207 449,4	72 041,9	62 313,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	207 259,4	72 041,9	62 123,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
		иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе:										
Процессная часть		всего	207 449,4	72 041,9	62 313,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	207 259,4	72 041,9	62 123,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
		иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе:										
Инвестиции в объекты муниципальной собственности		всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Постановление администрации г. Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 3 февраля 2022 г. N 244 "О внесении изменений в постановление

	округа								
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие расходы	всего	207 449,4	72 041,9	62 313,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	207 259,4	72 041,9	62 123,1	53 094,4	10 000,0	0,0	0,0	10 000,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе:									
Департамент муниципальной собственности администрации города	всего	64 208,8	20 619,1	15 074,2	19 315,5	9 200,0	0,0	0,0	9 200,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	64 208,8	20 619,1	15 074,2	19 315,0	9 200,0	0,0	0,0	9 200,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Администрация города	всего	113 829,5	41 409,8	41 380,9	31 038,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	113 829,5	41 409,8	41 380,9	31 038,8	0,0	0,0	0,0	0,0

	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальное казенное учреждение "Служба обеспечения"	всего	3 950,6	1 366,3	1 482,4	1 101,9	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	3 950,6	1 366,3	1 482,4	1 101,9	0,0	0,0	0,0	0,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса"	всего	15 162,2	8 646,7	4 375,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	700,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	190,0	0,0	190,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	14 972,2	8 646,7	4 185,6	1 439,9	700,0	0,0	0,0	700,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Управление землепользования администрации города	всего	298,3	0,0	0,0	198,3	100,0	0,0	0,0	100,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	298,3	0,0	0,0	198,3	100,0	0,0	0,0	100,0
	иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**Перечень
структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы**

N структурно-го элемента (основного мероприятия)	Наименование структурного элемента (основного мероприятия)	Направления расходов структурного элемента (основного мероприятия)	Наименование порядка, номер приложения, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов, (проекта)	Наименование целевого показателя
1	2	3	4	5
<p>Цели: Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона. Защита имущественных интересов города Мегиона.</p>				
<p>Задача: 1. Организационно-техническое и финансовое обеспечение департамента муниципальной собственности администрации города.</p>				
1.	Обеспечение деятельности департамента муниципальной собственности администрации города	1. Расходы на обеспечение функций местного самоуправления (содержание работников департамента муниципальной собственности администрации города). 2. Прочие мероприятия органа местного самоуправления (оплата проезда к месту использования отпуска и обратно по департаменту муниципальной собственности администрации города)	П.8 ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	Показатель 1. "Обеспечение организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города". Данный показатель рассчитывается следующим образом: отношение суммы фактического исполнения (F) к сумме плановых назначений (P), по формуле: $F/P \times 100\%$
<p>2. Содержание объектов муниципальной собственности города Мегиона.</p>				
2.	Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования	1. Инвентаризация, паспортизация объектов, определение рыночной стоимости, техническое освидетельствование оборудования, охрана объектов казны, обследование ограждений и несущих конструкций жилых домов,	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".	Показатель 2. "Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним". Данный показатель рассчитывается исходя из

		<p>санитарно-эпидемиологическое обследование жилых домов. 2. Коммунальные платежи за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности. 3. Земельный налог. 4. НДС, налог на прибыль, транспортный налог, госпошлины. 5. Взносы на капитальный ремонт в Югорский фонд. 6. Определение рыночной стоимости земельных участков, землеустроительные работы для кадастрового учета земельных участков под МКД, формирование земельных участков для проведения аукционов по аренде земли под жилищное строительство, изготовление межевых планов, проведение работ по кадастровому учету.</p>	<p>Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества". Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (с изменениями). Закон Ханты-Мансийского АО от 03.05.2000 N 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре". Устав города Мегиона. Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Мегиона, утверждённый решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 N 133 (с изменениями). Положение о департаменте муниципальной собственности администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 01.04.2021 N 655-к. Положение об управлении землепользования администрации города, утвержденное распоряжением администрации города от 08.02.2021 N 275-к.</p>	<p>фактического количества объектов недвижимости (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в отчетном периоде.</p> <p>Показатель 3. "Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков". Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества земельных участков, которые поставлены на государственный кадастровый учет в отчетном периоде.</p>
<p>3. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества.</p>				
<p>3.</p>	<p>Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества</p>	<p>Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт административных помещений и зданий, входящих в состав муниципального имущества</p>	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Устав города Мегиона.</p>	<p>Показатель 4. "Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества". Данный показатель рассчитывается следующим образом: соотношение суммы</p>

Постановление администрации г. Мегиона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 3 февраля 2022 г. N 244 "О внесении изменений в постановление

фактического исполнения (F)
к сумме плановых назначений
(P), по формуле: $F/P \times 100\%$.

**Показатели,
характеризующие эффективность структурного элемента (основного мероприятия)
муниципальной программы**

N	Наименование показателя	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам							Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	Обеспечение организационно-технического и финансового обеспечения департамента муниципальной собственности администрации города (%)	100	100	100	100	0	0	0	0	0
2	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (объекты в год)	72	132	132	132	132	0	0	132	732
3	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков (объекты в год)	5	20	20	20	20	0	0	20	105
4	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества (%)	100	100	100	100	100	0	0	100	100

".